

4,5-ZIMMER-WOHNUNG IN EINER EIGENTUMSWOHNANLAGE - HERVORRAGENDES VERMIETUNGSPOTENZIAL A1

BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese geräumige 4,5-Zimmer-Wohnung im Gartengeschoss des Gebäudes in einer Eigentumswohnung. Das Layout umfasst 3 Schlafzimmer, 1 Duschbad und ein helles, bis zum Dach offenes Wohnzimmer mit Terrasse, das Komfort und architektonischen Charme vereint.Ein großer Vorteil für einen Investor: Die Helligkeit, die funktionale Aufteilung und die Lage machen es zu einer besonders attraktiven Immobilie für die Vermietung. Die Kombination aus Räumen, Holzcachet und Terrasse sorgt für ein hohes Renditepotenzial und eine langfristige Mietstabilität.Diese Wohnung stellt eine seltene Gelegenheit für einen Investor dar, der eine bereits aufgewertete Immobilie mit Charakter in einer begehrten Eigentumswohnung erwerben möchte, die ein hohes Mietpotenzial und ein angenehmes Lebensumfeld

INFORMATIONEN

ROUTE DE PLANCHOUET 235
1997 HAUTE-NENDAZ

~71 M²

4,5 ZIMMER

599'000 CHF

INHALTSVERZEICHNIS

Ausführliche Beschreibung 3

Lage 4

Bildteil 5

AUSFÜHRLICHE BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese geräumige 4,5-Zimmer-Wohnung im Gartengeschoss des Gebäudes in einer Eigentumswohnung. Das Layout umfasst 3 Schlafzimmer, 1 Duschbad und ein helles, bis zum Dach offenes Wohnzimmer mit Terrasse, das Komfort und architektonischen Charme vereint.Ein großer Vorteil für einen Investor: Die Helligkeit, die funktionale Aufteilung und die Lage machen es zu einer besonders attraktiven Immobilie für die Vermietung. Die Kombination aus Räumen, Holzcachet und Terrasse sorgt für ein hohes Renditepotenzial und eine langfristige Mietstabilität.Diese Wohnung stellt eine seltene Gelegenheit für einen Investor dar, der eine bereits aufgewertete Immobilie mit Charakter in einer begehrten Eigentumswohnung erwerben möchte, die ein hohes Mietpotenzial und ein angenehmes Lebensumfeld bietet

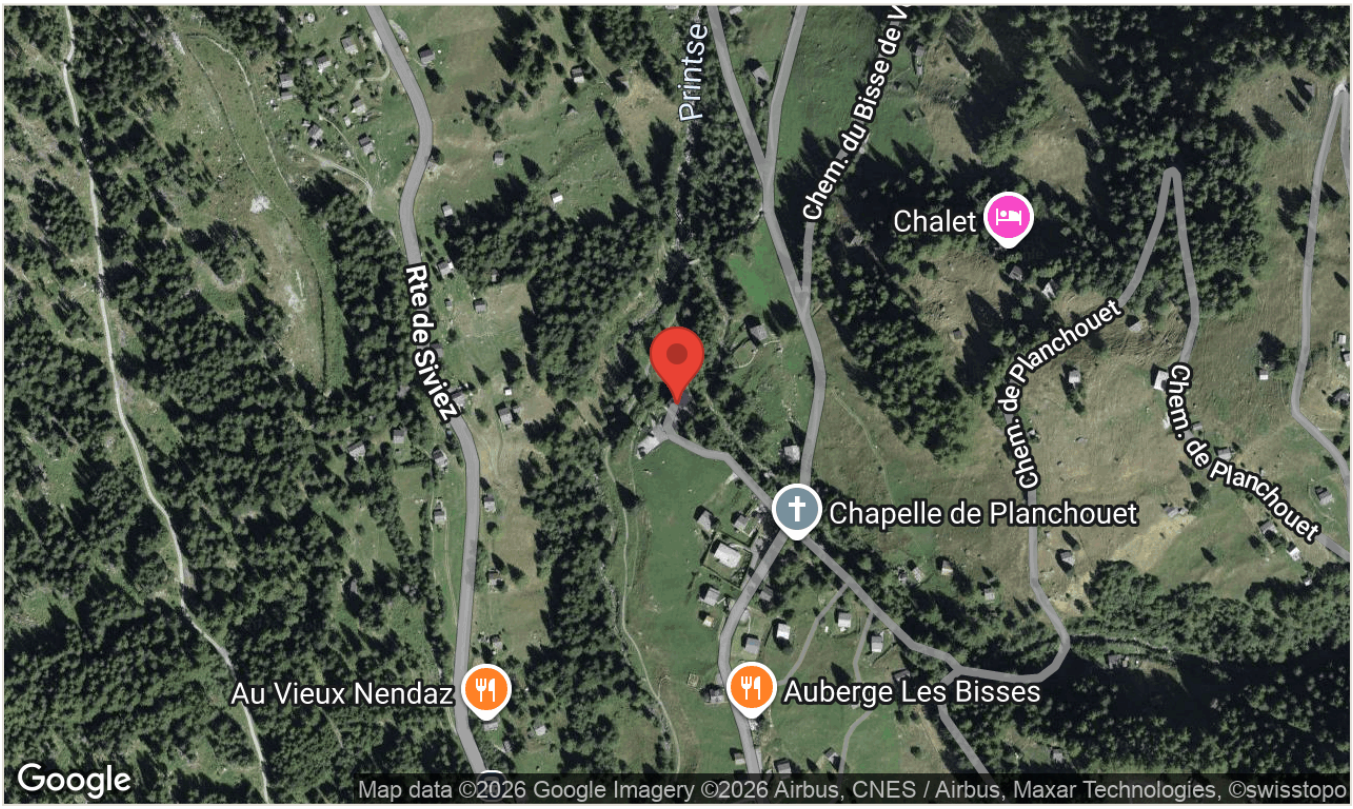
MERKMALE :

- Typ: Wohnung
- Preis: 599'000 CHF
- Zimmer: 4,5
- Badezimmer: 1
- Baujahr: 1937
- Renovationsjahr: 2022
- Nettowohnfläche: 71 m²
- Terrasse: 120 m²
- 2 × Aussenparkplatz (inbegriffen)

AUSSTATTUNG & VORZÜGE :

- Tumbler
- Haustiere erlaubt

LAGE



© Google

ADRESSE

Route de Planchouet 235
1997 Haute-Nendaz · Wallis

BILDTEIL







BILDTEIL







BILDTEIL







BILDTEIL







BILDTEIL







BILDTEIL

